



Gesamtfläche: 8.550 m²

Allgemeines Wohngebiet (WA) 6.155 m²
 bei GRZ 0,4 = 2.172 m² Netto Baufläche

- 2 x MFH - II VG + DG / 1 - 2 / 2.875 m²
 - 3 x MFH - II VG + DG / 3 - 5 / 3.280 m²

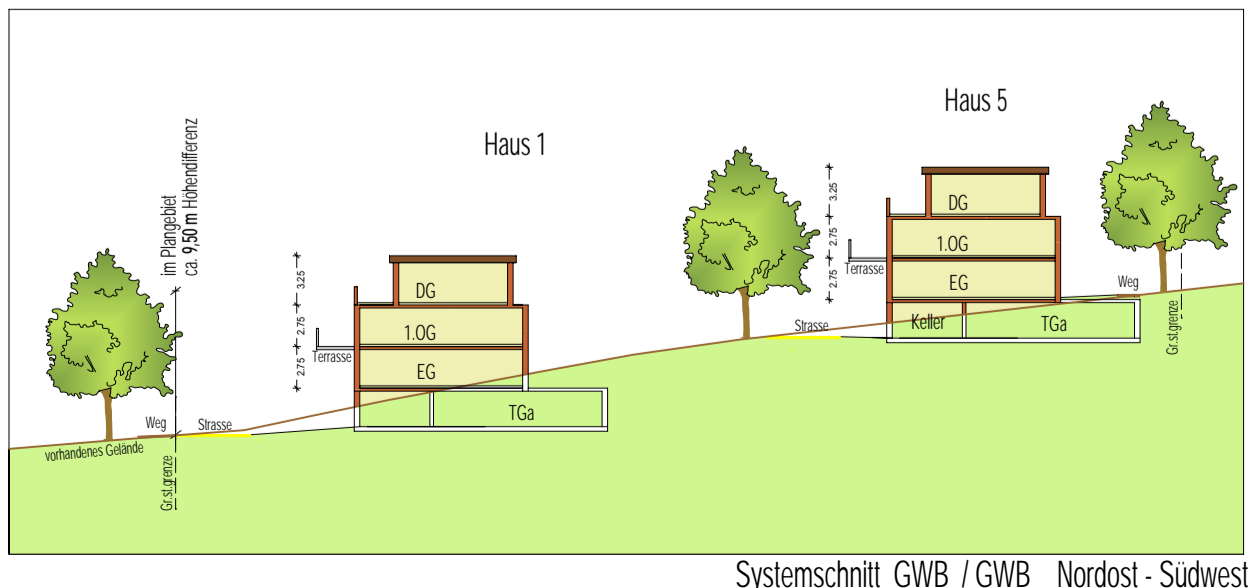
Straßen
 Wege
 Grünflächen, öffentl. **1.320 m²**
30 m²
1.045 m²



Blick nach Nordwesten



Luftbild ohne Maßstab



Systemschnitt GWB / GWB Nordost - Südwest

MARKT HEIMENKIRCH

BEBAUUNGSPLAN "ERWEITERUNG HERZ-JESU-HEIM-STRASSE"

- RAHMENKONZEPT - V4

PLANWERKSTATT a.B.
 Rainer Waßmann Stadtplanung
 Bodanstraße 38
 88079 Kressbronn
 Tel. (075 43) 962 98 13
 Fax (075 43) 962 98 20
 Mobil (0173) 599 23 75

MASSTAB: 1/500
 DATUM: 15.05.2019