



# MARKT HEIMENKIRCH

LAGEPLANBEZEICHNUNG:  
**BEBAUUNGSPLAN MIT ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN  
"IM MOOS - ERWEITERUNG I"**

M. 1:500

PLANVERFASSER:  
**PLANWERKSTATT a.B.**  
Rainer Waßmann Stadtplanung  
Mühlstraße 10  
88085 Langenargen  
Tel. (075 43) 302 8812

AUFTRAGGEBER  
Markt Heimenkirch  
Linndauer Straße 2  
88178 Heimenkirch  
Telefon: (08381) 805-10  
Fax: (08381) 805-15

DATUM: 20.04.2020

PLANVERFASSER:  
Rainer Waßmann

AUFTRAGGEBER  
Hans-Jörg Henle, Oberbürgermeister

REG.-NR.:

Fertigung

140/2

140/6

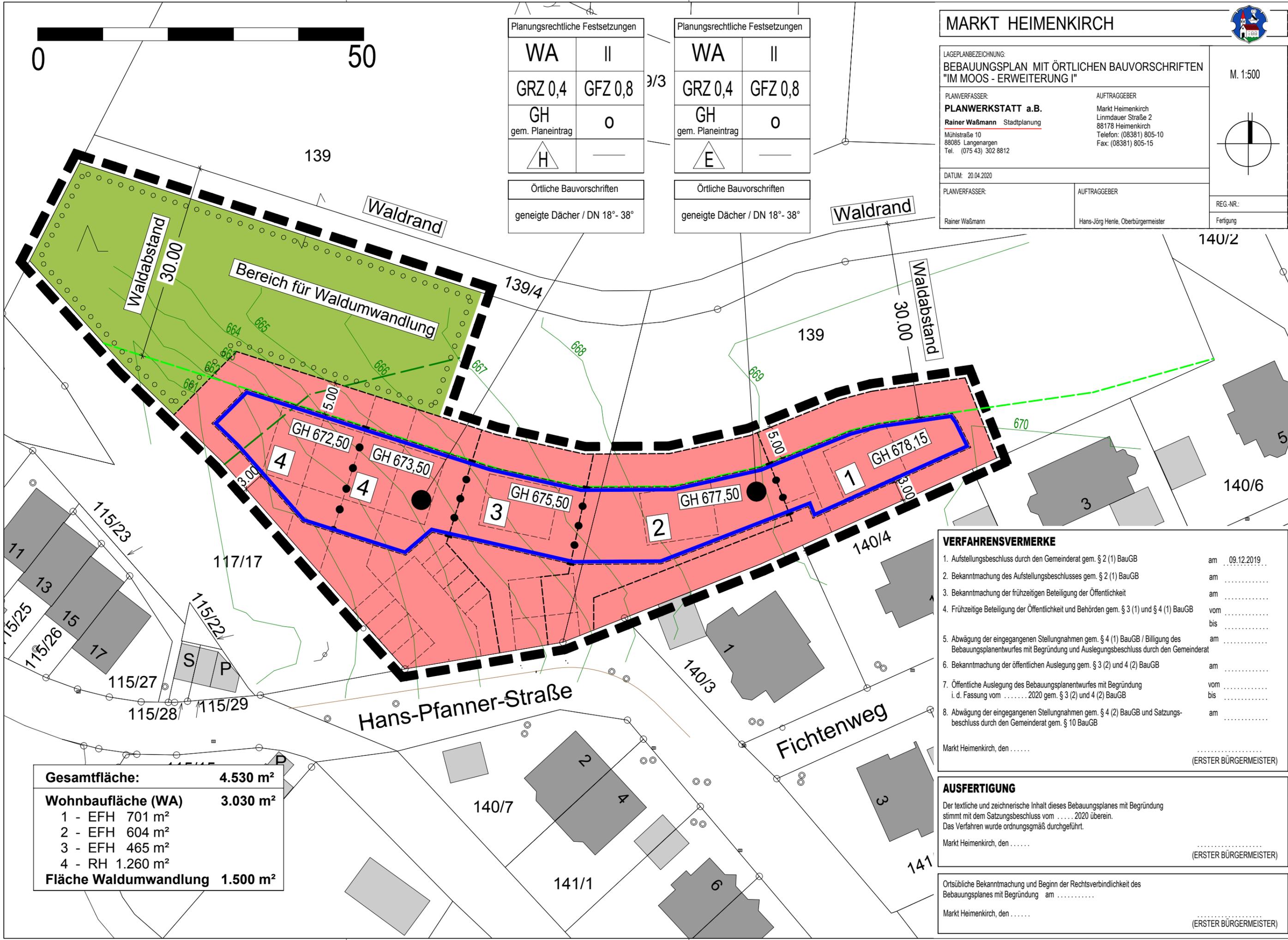


Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA	II
GRZ 0,4	GFZ 0,8
GH	O
gem. Planeintrag	

Planungsrechtliche Festsetzungen	
WA	II
GRZ 0,4	GFZ 0,8
GH	O
gem. Planeintrag	

Örtliche Bauvorschriften  
geneigte Dächer / DN 18° - 38°

Örtliche Bauvorschriften  
geneigte Dächer / DN 18° - 38°



<b>Gesamtfläche:</b>	<b>4.530 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnbaufläche (WA)</b>	<b>3.030 m<sup>2</sup></b>
1 - EFH	701 m <sup>2</sup>
2 - EFH	604 m <sup>2</sup>
3 - EFH	465 m <sup>2</sup>
4 - RH	1.260 m <sup>2</sup>
<b>Fläche Waldumwandlung</b>	<b>1.500 m<sup>2</sup></b>

### VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB am .. 09.12.2019 ..
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB am ..
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit am ..
4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB vom .. bis ..
5. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (1) BauGB / Billigung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat am ..
6. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) und 4 (2) BauGB am ..
7. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung i. d. Fassung vom ..... 2020 gem. § 3 (2) und 4 (2) BauGB vom .. bis ..
8. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB am ..

Markt Heimenkirch, den .....  
(ERSTER BÜRGERMEISTER)

### AUSFERTIGUNG

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes mit Begründung stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom ..... 2020 überein.  
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Markt Heimenkirch, den .....  
(ERSTER BÜRGERMEISTER)

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes mit Begründung am .....

Markt Heimenkirch, den .....  
(ERSTER BÜRGERMEISTER)