

Gesamtfläche: 8.550 m²

Allgemeines Wohngebiet (WA) 5.900 m²
 bei GRZ 0,4 = 2.360 m² Netto Baufläche

- 3 x MFH - II VG + DG / 1 - 3 / 2.850 m²
 - 3 x RH - II VG + DG / 4 - 6 / 3.050 m²

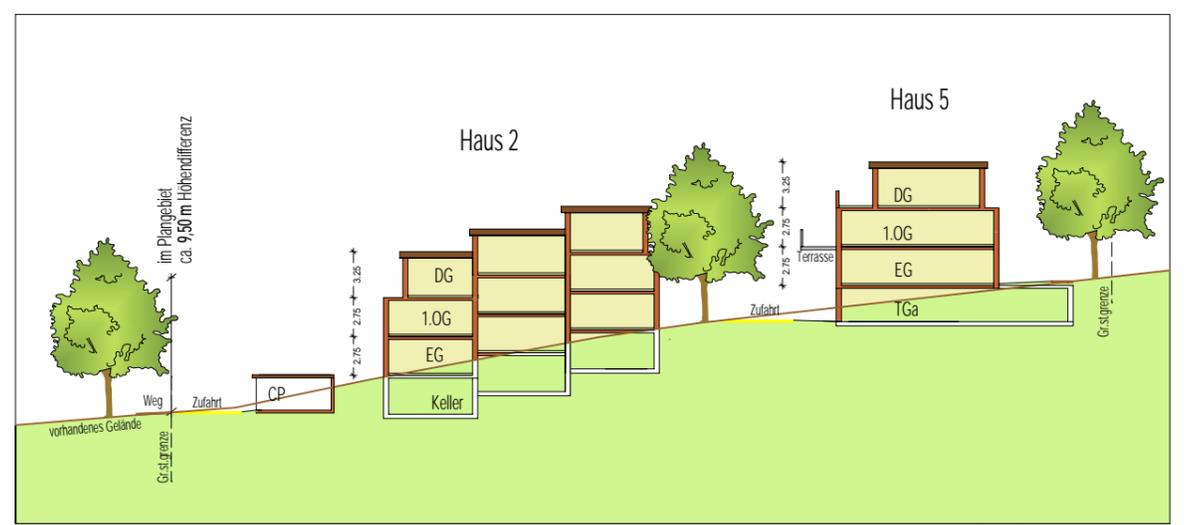
Straßen 1.115 m²
 Geh- und Radweg 95 m²
 Grünflächen, öffentl. 1.440 m²



Blick nach Nordwesten



Luftbild ohne Maßstab



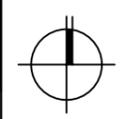
Systemschnitt RH / GWB Nordost - Südwest

MARKT HEIMENKIRCH



BEBAUUNGSPLAN "ERWEITERUNG HERZ-JESU-HEIM-STRASSE"
 - RAHMENKONZEPT - V1

PLANWERKSTATT a.B.
 Rainer Waßmann Stadtplanung
 Bodanstraße 38
 88079 Kressbronn
 Tel. (075 43) 962 98 13
 Fax (075 43) 962 98 20
 Mobil (0173) 599 23 75



MASSTAB: 1/500
 DATUM: 15.05.2019